

2022年8月31日

各 位

サンフロンティアホテルマネジメント株式会社

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、販売用不動産の売却を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

No.	ホテル名	所在地	客室数	延床面積
①	コートヤード・バイ・マリオット大阪本町	大阪府	193 室	8,162.75 m ²
②	HIYORI チャプター京都トリビュートポートフォリオホテル	京都府	203 室	8,046.77 m ²
③	日和ホテル東京銀座 EAST	東京都	135 室	3,628.02 m ²

2. 取引の概要

(1) 譲渡資産	信託受益権
(2) 譲渡先	本信託受益権売買における譲渡先との守秘義務により、公表を控えさせていただきますが、当社と譲渡先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。 なお、本物件引渡後は、譲渡先もしくはその関連会社がホテル運営を行うこととなります。
(3) 譲渡価格	本信託受益権売買における譲渡先との守秘義務により、公表を控えさせていただきます。
(4) 契約日	2022年8月31日(予定)
(5) 引渡日	No.①② 2022年9月末予定 No.③ 2023年4月末予定

3. その他

サンフロンティア不動産株式会社が発行いたしました2023年6月30日まで有効の「株主様ご優待割引券」は、譲渡対象の上記3ホテルにつきましても期限内において引き続きご利用いただけます。

以 上

<本件のお問い合わせ先>

サンフロンティア不動産株式会社 経営企画部

TEL : 03-5521-1551 / E-mail : ir-contact@sunfrt.co.jp